

ТРК «Столица» г. Пермь

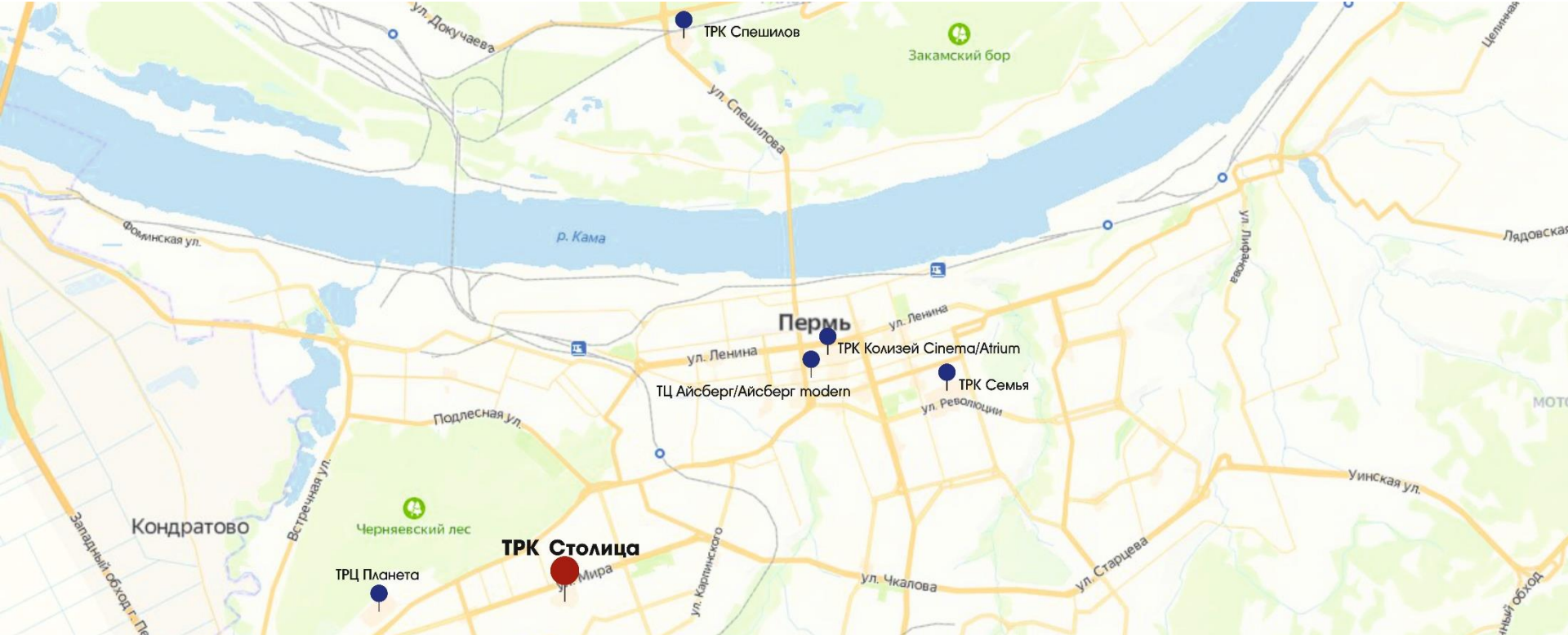
С
СТОЛИЦА
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



stolicaperm.ru



stolicaperm



- ТРК «Столица» расположен в Индустриальном районе г. Перми на главной автомагистрали - ул. Мира.
- Удобная транспортная развязка: 2 въезда с ул. Мира, 2 въезда с ул. Заслонова.
- Рядом с ТРК автобусные и трамвайные остановки ДК Гагарина и ул. 9 мая (всего более 10 маршрутов общественного транспорта).



Рядом с ТРК «Столица» расположены:

- самый большой спорткомплекс г. Перми – Олимпия (один из трёх городских бассейнов, самый большой фитнес-зал, детский центр плавания)
- ДК им. Гагарина (детские секции, кукольный театр)



В первичной зоне охвата плотная жилая застройка с перспективой увеличения.



ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Название объекта	Торгово-развлекательный комплекс «Столица»
Дата открытия	ноябрь 2004г.
Общая площадь	32 000 кв.м.
Арендопригодная площадь	27 000 кв.м.
Средняя посещаемость (по данным за 2024 год)	в будни 14 500 чел./день в выходные 17 200 чел./день
Парковка	наземная, 350 м/мест
Инфраструктура	1 лифт, 3 эскалатора, 2 траволатора, туалетные комнаты на 1 и 2 этажах, комната матери и ребенка, туалет для инвалидов на 1 и 2 этажах
Торговая галерея	более 70 торговых операторов
Фудкорт/рестораны/кафе	Цыплята по-английски, Viva la Pizza, рестораны Casa Mia и Тсуру
Развлечения	многозальный кинотеатр «Киномакс»

Якорные операторы

М.видео

КИНОМАКС
СЕТЬ КИНОТЕАТРОВ


спортмастер


гиперлента


Аэтуаль
БАЛНЕОТЕРАПИЯ СОСРЕДОТОЧЕНА НА АНДЕРСОНАХ


**сеть ресторанов
RESTUNION**

ПОРТРЕТ ПОКУПАТЕЛЯ

В Индустриальном районе проживают
более 60% покупателей

Средний возраст
38 лет

Частота посещения
1 – 2 раза в неделю

Средний чек
3 000₽

В семьях с детьми
3 500₽

50%
посетителей
имеют детей

Запланированные покупки
53%

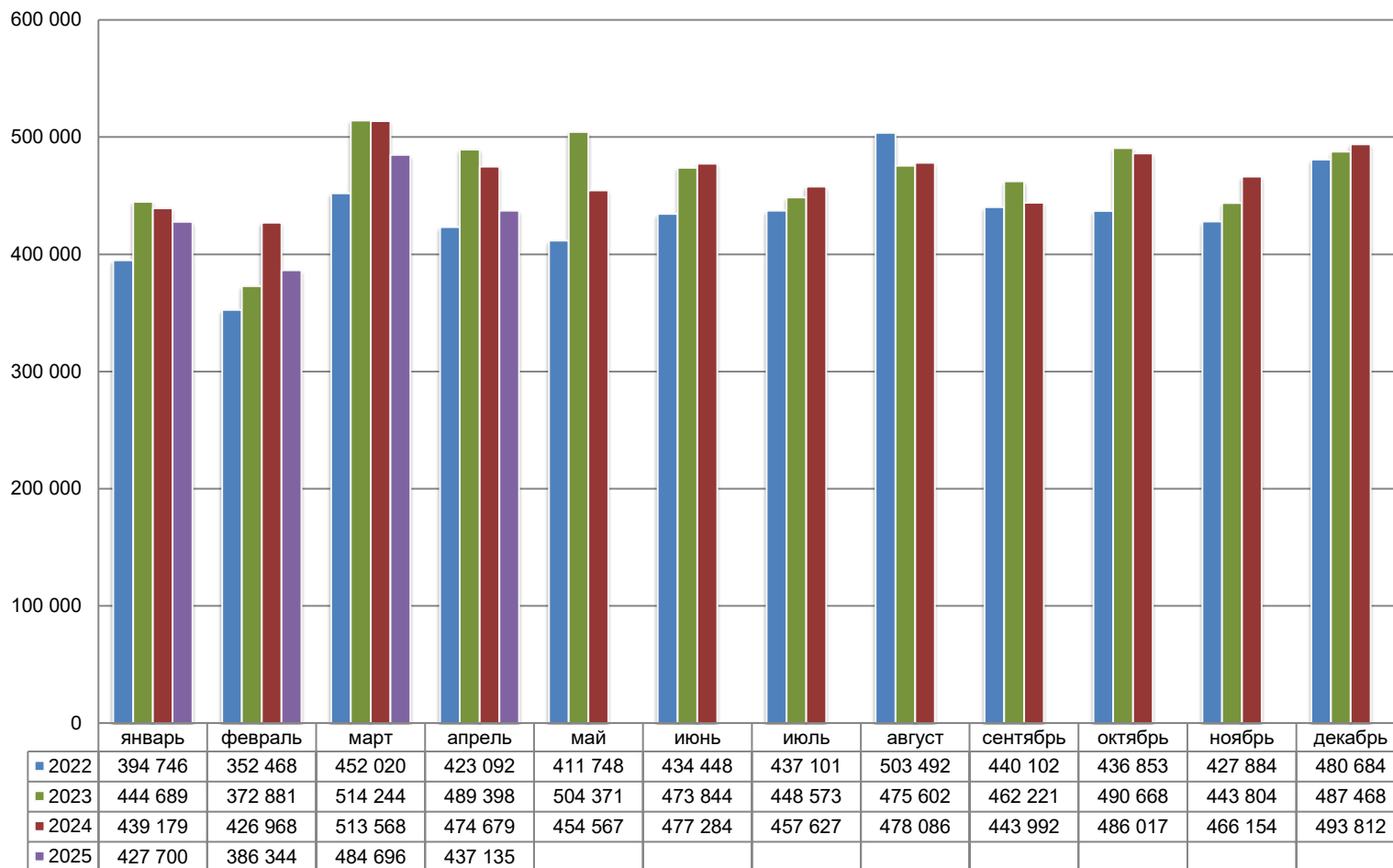
Спонтанные покупки
33%

40% пешеходы



*Для абсолютного большинства покупателей, ТРК «Столица»
ассоциируются с «Центром покупок и развлечений»*

Ежемесячная посещаемость ТРК «Столица»



* Тысяч человек/месяц

Управление торгово-развлекательным комплексом «Столица»
осуществляет ООО «Управляющая Компания Столица»

Анастасия Долматова

заместитель директора

+7 922 30 35 705

zamdir@ukstolica.ru



stolicaperm.ru



stolicaperm