

ТРК «Столица» г. Пермь



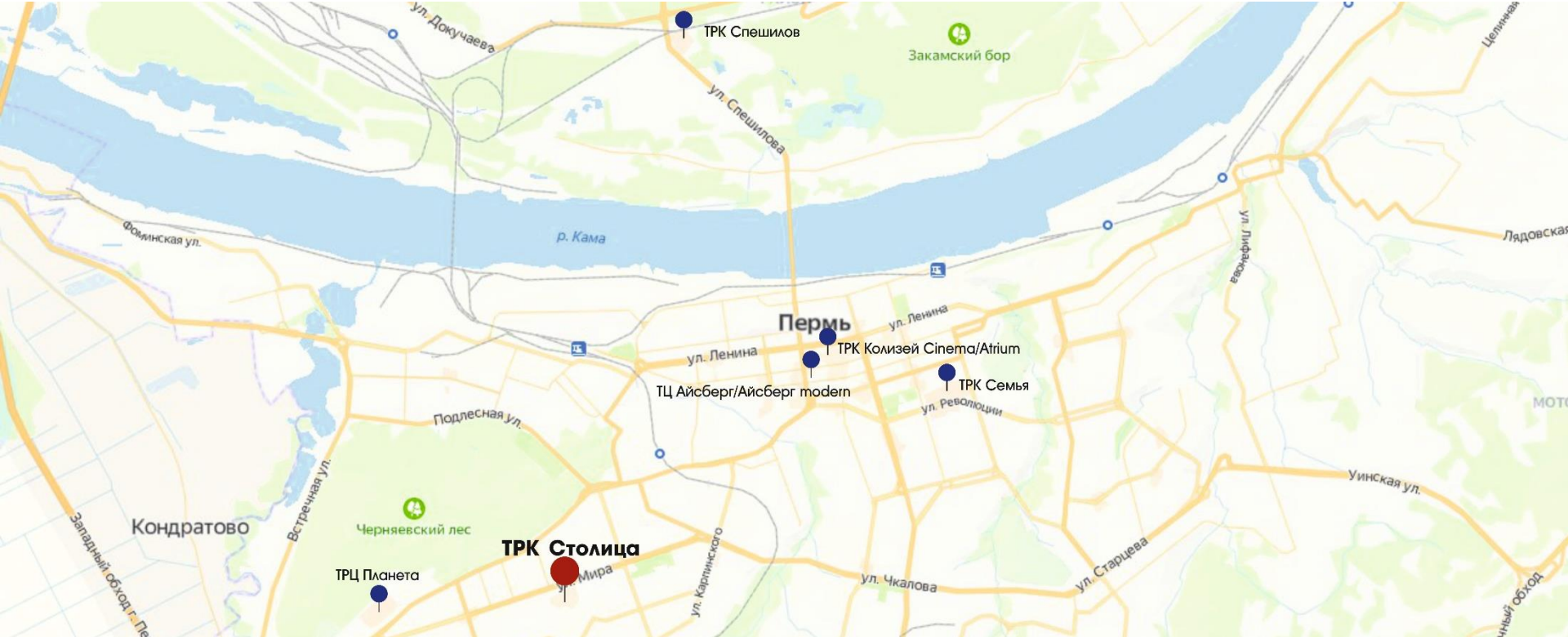
СТОЛИЦА
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



stolicaperm.ru



[stolicaperm](https://vk.com/stolicaperm)



- ТРК «Столица» расположен в Индустриальном районе г.Перми на главной автомагистрали - ул.Мира.
- Удобная транспортная развязка: 2 въезда с ул.Мира, 2 въезда с ул.Заслонова.
- Рядом с ТРК автобусные и трамвайные остановки ДК Гагарина и ул.9 мая (всего более 10 маршрутов общественного транспорта).



Рядом с ТРК «Столица» расположены:

- самый большой спорткомплекс г. Перми – «Олимпия» (один из трёх городских бассейнов, самый большой фитнес-зал, детские бассейны)
- ДК им. Гагарина (детские секции, кукольный театр)



В первичной зоне охвата плотная жилая застройка с перспективой увеличения.



ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

| | |
|---|--|
| Название объекта | Торгово-развлекательный комплекс «Столица» |
| Дата открытия | ноябрь 2004г. |
| Общая площадь | 32 000 кв.м. |
| Арендопригодная площадь | 27 000 кв.м. |
| Средняя посещаемость (по данным за 2024 год) | в будни 14 500 чел./день в выходные 17 200 чел./день |
| Парковка | наземная, 350 м/мест |
| Инфраструктура | 1 лифт, 3 эскалатора, 2 траволатора, туалетные комнаты на 1 и 2 этажах, комната матери и ребенка, туалет для инвалидов на 1 и 2 этажах |
| Торговая галерея | более 70 торговых операторов |
| Фудкорт / рестораны / кафе | Цыплята по-английски, Viva la Pizza, рестораны Casa Mia и Тсуру |
| Развлечения | многозальный кинотеатр Киномакс, PORTAL VR (vr-арена) |

Уникальные операторы

TERRANOVA



Якорные операторы

М.видео

КИНОМАКС
СЕТЬ КИНОТЕАТРОВ

спортмастер

**гипер
лента**

Этуаль
НАПРАВЛЕНИЕ КОСМЕТИКА АССЕССОРЫ

**сеть ресторанов
RESTUNION**

ПОРТРЕТ ПОКУПАТЕЛЯ ТРК СТОЛИЦА

Проживают в Индустриальном районе
более 60%

Средний возраст
38 лет

50%
посетителей
имеют детей

Частота посещения
1 – 2 раза в неделю

Запланированные покупки
53%

Спонтанные покупки
33%

Средний чек
3 000₽

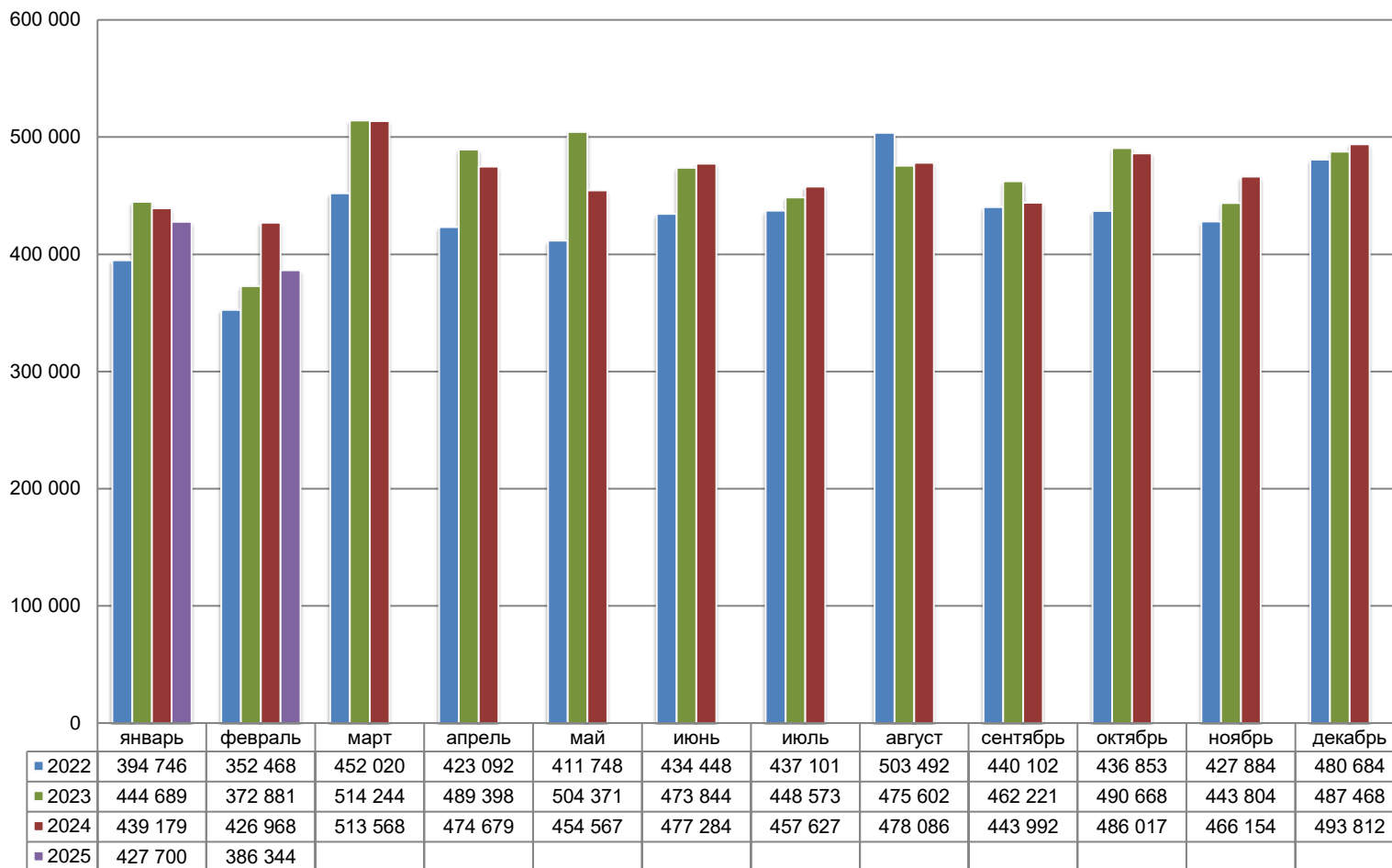
В семьях с детьми
3 500₽

40% пешеходы



*Для абсолютного большинства покупателей, ТРК «Столица»
ассоциируются с «центром покупок и развлечений»*

Ежемесячная посещаемость ТРК «Столица»



* Тысяч человек/месяц

Управление торгово-развлекательным комплексом «Столица»
осуществляет ООО «Управляющая Компания Столица»

Анастасия Долматова

заместитель директора

+7 922 30 35 705

zamdir@ukstolica.ru



stolicaperm.ru



stolicaperm